

FICHA METODOLÓGICA	
NOMBRE DEL INDICADOR	Metros cuadrados a construir por cada 100 habitantes, según provincias
DEFINICIÓN/OBJETIVO	Mide la superficie en metros cuadrados a construir por cada cien habitantes en la provincia <i>i</i> .
FÓRMULA DE CÁLCULO	
$m2_{Ci} = \left[\frac{CARCO_i}{POBLACIÓN_i} \right] * 100$ <p>Donde:</p> <p>$m2_{Ci}$ = Metros cuadrados a construir por cada 100 habitantes en la provincia <i>i</i>. CARCO_i = Superficie a construir total en la provincia <i>i</i>. POBLACIÓN_i = Proyección poblacional de la provincia <i>i</i>.</p>	
DEFINICIÓN DE LAS VARIABLES RELACIONADAS	
<p>Superficie a construir total.- Es la suma de las superficies horizontales (pisos) que tiene la edificación.</p> <p>Proyección Poblacional.- Se refiere a la estimación oficial del INEC para la población de una determinada provincia. Las proyecciones son resultados provenientes de cálculos relativos a la evolución futura de la población, partiendo usualmente de ciertos supuestos respecto al curso que seguirán la fecundidad, la mortalidad y las migraciones.</p>	
METODOLOGÍA DE CÁLCULO	
La superficie en metros cuadrados por cada 100 habitantes, es el resultado de la división entre la superficie a construir total en la provincia <i>i</i> como numerador, para la población de la provincia <i>i</i> como denominador, en un periodo determinado de tiempo.	
LIMITACIONES TÉCNICAS	
La información no representa a la cobertura total, en vista de que no todas las construcciones son tramitadas mediante un permiso.	
UNIDAD DE MEDIDA O EXPRESIÓN DEL INDICADOR	La unidad de medida es: Superficie en m ² a construir

INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR		Por cada 100 habitantes en la provincia <i>i</i> se planifica construir XX metros cuadrados
FUENTE DE DATOS		Encuesta de edificaciones 2018
PERIODICIDAD DEL INDICADOR		Anual.
DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS		2018
NIVEL DE DESAGREGACIÓN	GEOGRÁFICO	Nacional y Provincial
	GENERAL	No aplica.
	OTROS ÁMBITOS	No aplica.
INFORMACIÓN GEO – REFERENCIADA		No aplica.

RELACIÓN CON INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL	Plan Nacional de Desarrollo 2017-2021	
	Estrategia territorial Nacional	
	Lineamientos territoriales de acceso equitativo a infraestructura y conocimiento.	
	c.1. Afianzar procesos de planificación, regulación y gestión urbano-ambiental, priorizando la construcción social del hábitat y la función social de la ciudad y la propiedad.	
	Meta 3. Incrementar el Índice de Prosperidad de Ciudades Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo – Objetivos de desarrollo sostenible al 2030	
	Indicadores de los Objetivos de Desarrollo Sostenible	
	Objetivo 11. Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.	
	11.3 De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.	
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL INDICADOR	Experiencias internacionales – Eurostat	
FECHA DE ELABORACIÓN DE LA FICHA METODOLÓGICA	10/10/2019	
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE LA FICHA METODOLÓGICA	10/10/2019	
CLASIFICADOR TEMÁTICO ESTADÍSTICO	Estadísticas sectoriales: Minería, manufactura, construcción.	2.4.3
ELABORADO POR	Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)	

ANEXOS
ANEXO 1: Algoritmo de cálculo del Indicador
SINTAXIS
<p>*=====*</p> <p>* TÍTULO DE LA SINTAXIS:*</p> <p>* Cálculo: METROS CUADRADOS A CONSTRUIR POR CADA 100 HABITANTES, SEGÚN PROVINCIAS*</p> <p>* OPERACIÓN ESTADÍSTICA:*</p> <p>* Encuesta de edificaciones- Permisos de construcción*</p> <p>*DIRECCIÓN TÉCNICA RESPONSABLE:*</p> <p>* Dirección de Estadísticas Económicas (DECON)*</p> <p>* ENTIDAD EJECUTORA:*</p> <p>* Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)*</p> <p>*=====*</p> <p>* Fecha de elaboración: 06 de Septiembre del 2019*</p> <p>* Fecha última modificación: 06 de Septiembre del 2019*</p> <p>*=====*</p> <p>* Elaborado por:*</p> <p>* Unidad de Gestión de Estadísticas Estructurales (GESE)*.</p> <p>* Joselyn Quisnancela.</p> <p>* Dayra Saraguro.</p> <p>*Instrucciones:</p> <p>*1.- Descarga la base de datos de Encuesta de Edificaciones "2018_EDIFICACIONES_BDD.sav " en formato SPSS de la página web del INEC (https://www.ecuadorencifras.gob.ec/edificaciones/).</p> <p>*2.- Guardar y abrir la base de datos "2018_EDIFICACIONES_BDD.sav "</p> <p>DATASET NAME 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>DATASET COPY 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>DATASET ACTIVATE 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>*****METROS</p> <p>CUADRADOS A CONSTRUIR POR CADA 100 HABITANTES, SEGÚN PROVINCIAS ***</p> <p>*Ingreso de la variable denominador</p> <p>NUMERIC POBLACION (f10.0).</p> <p>IF(codprovf="01") POBLACION = 853070.</p> <p>IF(codprovf="02") POBLACION = 206771.</p> <p>IF(codprovf="03") POBLACION = 272236.</p> <p>IF(codprovf="04") POBLACION = 184136.</p> <p>IF(codprovf="05") POBLACION = 476428.</p> <p>IF(codprovf="06") POBLACION = 515417.</p> <p>IF(codprovf="07") POBLACION = 698545.</p> <p>IF(codprovf="08") POBLACION = 626626.</p> <p>IF(codprovf="09") POBLACION = 4267893.</p> <p>IF(codprovf="10") POBLACION = 463957.</p> <p>IF(codprovf="11") POBLACION = 511184.</p> <p>IF(codprovf="12") POBLACION = 899632.</p> <p>IF(codprovf="13") POBLACION = 1537090.</p> <p>IF(codprovf="14") POBLACION = 188028.</p> <p>IF(codprovf="15") POBLACION = 128252.</p> <p>IF(codprovf="16") POBLACION = 108365.</p> <p>IF(codprovf="17") POBLACION = 3116111.</p> <p>IF(codprovf="18") POBLACION = 577551.</p> <p>IF(codprovf="19") POBLACION = 115368.</p> <p>IF(codprovf="20") POBLACION = 31600.</p> <p>IF(codprovf="21") POBLACION = 220483.</p> <p>IF(codprovf="22") POBLACION = 157520.</p> <p>IF(codprovf="23") POBLACION = 442788.</p> <p>IF(codprovf="24") POBLACION = 384102.</p>

```

IF(codprovf="90") POBLACION = 40255.
EXECUTE .
VARIABLE LABELS POBLACION 'Población proyectada 2018'.

*Cálculo del indicador

COMPUTE m2_100hab=(CARCO )/POBLACION*100.
EXECUTE .
VARIABLE LABELS m2_100hab 'Metros cuadrados a construir por 100 habitantes'.

***Agregar el indicador calculado según provincia**.

AGGREGATE
/OUTFILE=* MODE=ADDVARIABLES
/BREAK=codprovf
/m2_100hab_agre=sum(m2_100hab).

COMPUTE m2_100hab= m2_100hab_agre.
EXECUTE.
DELETE VARIABLES m2_100hab_agre.

***Generar tablas ***

***CUADRO N° 17***.

* Tablas personalizadas.
CTABLES
/VLABELS VARIABLES=codprovf m2_100hab CARCO POBLACION DISPLAY=BOTH
/TABLE codprovf [C] BY m2_100hab [S][MEAN] + CARCO [S][SUM] + POBLACION [S][MEAN]
/CATEGORIES VARIABLES=codprovf ORDER=A KEY=VALUE EMPTY=EXCLUDE
/CRITERIA CILEVEL=95
/TITLES
TITLE='METROS CUADRADOS A CONSTRUIR POR CADA 100 HABITANTES, año 2018'
'SEGÚN PROVINCIAS'
' (METROS CUADRADOS)'
CAPTION='FUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INEC) - EDIFICACIONES 2018'.

DATASET CLOSE 2018_EDIFICACIONES_BDD.

```

AÑO DE REFERENCIA DE LA SINTAXIS

2018